Noszlop Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
8456.Noszlop, Dózsa Gy. u. 45.
Tel./Fax: 88/505-820, 505-821
e-mail cím: korjegyzoseg@noszlop.hu

Szám: NÖ/14006-7/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Noszlop Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 29-én (hétfőn) 18:00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Noszlop Községháza
8456 Noszlop, Dózsa Gy. utca 45.

Jelen vannak: Felső Sándor **polgármester**
Városi Attila **alpolgármester**

Horváth Krisztina
Nagy Kolos
Sikos Csaba
Szabó Tibor
Szikra Tamás

képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Bendes István jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Berta Kitti jegyzőkönyvvezető

Felső Sándor polgármester: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket, valamint a tanácskozási joggal jelenlévőt. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. A nyilvános ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjainak elfogadására a kiküldött meghívóval egyezően.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIREND

Tárgy:	Előadó:
1) Sport utca felújítása	Felső Sándor polgármester
2) Hivatal külső felújítása	Felső Sándor polgármester
3) Vegyes ügyek	Felső Sándor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

Sport utca felújítása

Előadó: Felső Sándor polgármester

Felső Sándor polgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen már tárgyaltak a Sport utca felújításával kapcsolatosan. Beérkezett négy darab árajánlat, amelyeket most osztottak ki a képviselő-testületi tagoknak. A legalacsonyabb árajánlatot a székesfehérvári cég adta, de több helyen érdeklődött velük kapcsolatosan és nem igazán kapott pozitív véleményt, valamint nem tudni, hogy ez a cég mikor tudna felvonulni. Nem olyan céggel kell vállalkozási szerződést kötni, akinek a fő profilja nem az útépítés. A Baumidex árajánlata 39.000.125,-Ft, ők jelenleg a bakonypölöskei útban dolgoznak, várhatóan már május hónapban el tudnák kezdeni a munkálatokat. A Baumidex Kft. már több járdát és útszakaszt is épített a településen. Véleménye szerint őket kell választani a Sport utca belső felújítására, mivel megbízhatóak és rövid időn belül el tudnák kezdeni a munkálatokat. A többi árajánlat irreálisan magas.

Városi Attila alpolgármester: El kell gondolkodni azon, hogy mind a kettő bejárót meg akarják-e tartani.

Szikra Tamás képviselő: Véleménye szerint meg kell tartani mindkét bekötő utat, mivel sokan használják, nem lenne célszerű lezárni az első bekötőt.

Nagy Kolos képviselő: Ő nem támogatja azt, hogy a Baumidex Kft. végezze a felújítást. Először is az eddigi munkáival is probléma van, az új járdákon a növényzet, a gaz jön fel. A gyökérzetek nyomják fel az aszfaltot, katasztrofálisan néz ki. A mai napig nem jöttek, hogy helyreállítsák, pedig ennek már két éve és akkor is nagyon sok pénzt fizetett az Önkormányzat. A parkolót szintén rosszul csinálták meg, a térkövek jönnek fel több helyen a településen. A híd mellett még mindig nincs befejezve a két harminc centiméteres szakasz. Az iskola előtti parkolóba esőzésekkor az összes víz befolyik. Az eddigi munkájuk is túlszámlázott volt, melyet az Önkormányzat kifizetett. Az járdafelújításnál is 180 m3 murvát számláztak ki, holott megközelítőleg 45 m3 lehetett. Nem ért egyet a polgármester úr

javaslatával.

Felső Sándor polgármester: Garanciában biztos ki fogják javítani a hibákat. Közelben van a vállalkozó. Oroszi településen is visszamentek és kijavítják a hibákat. Megkérdezi, hogy kinek van kérdése, véleménye, észrevétele.

Kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el.

Felső Sándor polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Baumidex Kft.-vel (8400 Ajka, Ipari park északi szektor III/1.) vállalkozási szerződést kössön a Noszlop, Sport utca belső útburkolatának felújítására vonatkozó építési munkák elvégzésére bruttó 39.000.125,-Ft összegben.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.
Felelős: Felső Sándor polgármester
Határidő: 1.-2./ azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2019. (IV.29.) határozat:

1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Baumidex Kft-vel (8400 Ajka, Ipari park északi szektor III/1.) vállalkozási szerződést köt a Noszlop, Sport utca belső útburkolatának felújítására vonatkozó építése munkák elvégzésére bruttó 39.000.125,-Ft összegben.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására

Felelős: Felső Sándor polgármester

Határidő: 1.-2./ azonnal

2./ Napirendi pont:

Hivatal külső felújítása

Előadó: Felső Sándor polgármester

Felső Sándor polgármester: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntöttek már a Hivatal épületének a vízszigeteléséről. Most a Hivatal külső felújításáról kell dönteni, a három árajánlat beérkezett, a legkedvezőbb árajánlatot Pfárer Gyula adta. Ő és a csapata dolgoztak az orvosi rendelő felújításán. Javasolja, hogy Pfárer Gyulával kössenek vállalkozási szerződést a Hivatal külső felújításával kapcsolatosan. A jövő hónapban le tudnák verni az

épület vakolatát és szeptemberben pedig elkezdődhetne a teljes felújítás. Az épület külső felújításának anyagköltsége megközelítőleg 3.000.000,-Ft lesz. Megkérdezi, hogy kinek van kérdése, véleménye, észrevétele.

Kérdés, vélemény észrevétel nem hangzott el.

Felső Sándor polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ A Képviselő-testület Pfárer Gyula egyéni vállalkozóval (8456 Noszlop, Jókai M. utca 33.) vállalkozási szerződést kössön a 8456 Noszlop, Dózsa György utca 45. szám alatti Községháza külső homlokzat felújítására vonatkozóan bruttó 7.070.000,-Ft összegben.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására.
Felelős: Felső Sándor polgármester
Határidő: 1.-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2019. (IV.29.) határozat:

1./ A Képviselő-testület Pfárer Gyula egyéni vállalkozóval (8456 Noszlop, Jókai M. utca 33.) vállalkozási szerződést köt a 8456 Noszlop, Dózsa György utca 45. szám alatti Községháza külső homlokzat felújítására vonatkozóan bruttó 7.070.000,-Ft összegben.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a vállalkozási szerződés aláírására

Felelős: Felső Sándor polgármester

Határidő: 1.-2./ azonnal

3./ Napirendi pont:

Vegyes ügyek

Előadó: Felső Sándor polgármester

a) Volt TSZ iroda megvétele

Felső Sándor polgármester: A Képviselő-testület által meghatározott vételi árajánlatot elküldték az ingatlan tulajdonosainak, akik közölték, hogy ez az összeg alacsony, mivel az értékesítés során a vételi ár 15%-át adóként be kell fizetniük. Így szeretnék, ha a vételi árat megemelné a Képviselő-testület.

Bendes István jegyző: Az eladó még a körülbelül 3,6-4 millió forintnyi adónak az összegét

szeretné. Az eladó úgyis eladná, ha később kerülne az Önkormányzat tulajdonába az ingatlan és akkor nem kérné az adó összegét. Ez a verzió nem lehetséges, mert akkor az Önkormányzat nem tud pályázni., mivel nem lesz azonnal a tulajdonába.

Nagy Kolos képviselő: Mindenképpen tulajdonjogot kell szereznie az Önkormányzatnak.

Szikra Tamás képviselő: Az Önkormányzat kapna hitelt?

Bendes István jegyző: A bankban már jártak a hitelfelvétellel kapcsolatosan, nem lenne akadálya a hitelfelvételnek. A nagyobb összegű hitelből több projektet meg lehet valósítani a településen. Természetesen a hitelfelvétellel kapcsolatosan tájékoztatni fogják a Képviselő-testületet.

Városi Attila alpolgármester: Ez a 32 milliós árajánlat a Képviselő-testület részéről elég gáláns ajánlat volt. Mindenképpen az Önkormányzat tulajdonába kell, hogy kerüljön az ingatlan. Miután az eladó ajánlotta, hogy részletfizetéssel is lehet fizetni, így is az Önkormányzat tulajdonában kerülhet az ingatlan.

Bendes István jegyző: Véleménye szerint igen, attól függ, hogy a szerződés hogyan kerül megírásra.

Nagy Kolos képviselő: Véleménye szerint hatalmazzák fel a polgármestert, a jegyzőt és az alpolgármestert, hogy tárgyalásokat folytassanak az épület megvételével kapcsolatosan.

Felső Sándor polgármester: Megkérdezi, hogy kinek van kérdése, véleménye, észrevétele.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Felső Sándor polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert, az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a Noszlop, Sport tér 7. szám alatti (675/2hrsz.) volt TSZ iroda épületének eladása ügyében tárgyalásokat folytasson.
Felelős: Felső Sándor polgármester, Bendes István jegyző
Határidő: 1./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2019. (IV.29.) határozat:

1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, az alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a Noszlop, Sport tér 7. szám alatti (675/2hrsz.) volt TSZ iroda épületének eladása ügyében tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Felső Sándor polgármester
Bendes István jegyző

Határidő: 1./ azonnal

b) Magyar Falu Program

Felső Sándor polgármester: A Magyar Falu Program keretében lehet pályázni „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése" című alprogramra. A projekt keretében támogatható tevékenység a közösségi és kulturális építmények építése, külső és belső tereinek felújítása, bővítése, korszerűsítése. Felújításon belül fűtéskorszerűsítés, világítási rendszerek felújítása. A pályázat keretében a Művelődési Ház vizesblokkjának, valamint világításának a korszerűsítésére lehetne pályázni. Megkérdezi, hogy kinek van kérdése, véleménye, észrevétele.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzott el.

Felső Sándor polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program keretében kiírt „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése" című MFP-NHI/2019 kódszámú alprogramra.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.
Felelős: Felső Sándor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

31/2019. (IV.29.) határozat:

1./ Noszlop Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében kiírt „A nemzeti és helyi identitástudat erősítése" című MFP-NHI/2019 kódszámú alprogramra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Felső Sándor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Felső Sándor polgármester: Egy szülő, akinek a gyermeke részére az Önkormányzat havi 5.000,-Ft összegű étkezési támogatást biztosított, mivel a gyermek tej- és tojásérzékeny volt, egy köszönő levelet küldött a Képviselő-testület részére, mivel gyermeke ételallergiája elmúlt, így szeretné az eddigi támogatást megköszönni. Sajnos az Önkormányzat továbbra sem tudja biztosítani a diétás étkeztetést.

Horváth Krisztina képviselő: Köszönik a levelet.

Nagy Kolos képviselő: Az óvodában végeztek a villanyszerelési munkálatokkal, az óvodai dolgozók panaszkodtak, hogy takarófóliát sem terítettek le a földre, hogy könnyebb legyen a

takarítás. A gipsz és a festék a parketta közé száradt, onnan kellett kikaparni. Az egyik teremben nem végeztek szép munkát, a panelek egyik sarka lejjebb, a másik feljebb van. Ezeket a munkákat esztétikusan is meg lehetett volna csinálni, vissza kell hívni a vállalkozót, hogy javítsa ki a hibákat.

Felső Sándor polgármester: Már beszélt a vállalkozóval, vissza fognak jönni és kijavítják a hibákat.

Horváth Krisztina képviselő: A Jókai utcában egy kutya kóborol, már több hete, több lakos is jelezte.

Felső Sándor polgármester: Intézkedni fog ez ügyben.

Több napirendi pont nem volt, Felső Sándor polgármester megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 19:30 órakor bezárta.

Kmf.

Felső Sándor
polgármester

KÖSZLÉP NOSZLOP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8456 Noszlop, Dózsa Gy. u. 45.

Bendes István
jegyző